MB/XP, Philippeville, le 24 juin 2025

ANHEE

Opération de Développement Rural

Compte-rendu de la réunion de la CLDR d'Anhée

Maison communale - Salle du Conseil
le 23 juin 2025

Présents :
Les membres de la CLDR présents figurent sur la liste ***en annexe 1.***

Liste des principaux acronymes :

BEP	=	*Bureau économique de la Province de Namur*
CLDR	=	*Commission Locale de Développement Rural*
DR	=	*Développement Rural*
FRW	=	*Fondation Rurale de Wallonie*
HLW	=	*Haut-Le-Wastia*
PCDR	=	*Programme Communal de Développement Rural*
SPAF	=	*Service Provincial d'Aide Familiale ASBL*

L'ordre du jour est le suivant :

La réunion se déroule en 3 temps et 3 lieux de rendez-vous :

19h00 : rendez-vous devant le Centre nautique pour la visite du Parc en bord de Meuse (principalement pour les personnes qui n'ont pas pu assister à l'inauguration)

19h30 : rendez-vous sur la Place communale pour un aperçu du chantier du SPAF (centre intergénérationnel), via le RAVeL

20h00 : rendez-vous dans la salle du Conseil communal

1) Introduction : accueil par M. Pierre RONDIAT, Bourgmestre, Président de la CLDR, approbation du C/R de la réunion du 17.02.2025 (transmis le 05.03.2025) et présentation de 3 nouveaux membres
2) Informations sur l'état d'avancement de divers projets : Parc naturel, SDC, actions BiodiverCité, halle, crèche, ...
3) POLLEC
4) Divers.

Visite du Parc en bord de Meuse



Aperçu du chantier du SPAF (Centre intergénérationnel), via le RAVeL



Séance plénière

1) Introduction

M. Pierre RONDIAT, Bourgmestre et Président de la CLDR, accueille les participants et ouvre la séance.

Il accueille plus particulièrement M. Daniel FONTEYNE, nouveau membre de la CLDR.
En effet, 3 nouveaux membres rejoignent la CLDR. Il s'agit de :

- ✓ M. Daniel FONTEYNE, domicilié à Anhée
- ✓ M. Geoffroy DENIS, domicilié à Warnant
- ✓ M. Gaëtan SIBILLE, domicilié à Sosoye.

Un tour de table est réalisé afin de faire les présentations.

Le compte-rendu de la réunion du 17.02.2025 est approuvé, sans remarques.

Suite aux 2 visites de terrain, Xavier PAULY projette quelques photos aériennes du parc en bord de Meuse (photos prises par drone, par la société Eecocur). Il présente également, sur plan, le trajet réalisé pour visualiser le chantier du Centre intergénérationnel et localise les maisonnettes, les autres bâtiments, la voirie qui va être réalisée en DR et les autres aménagements prévus.

2) Informations sur l'état d'avancement de divers projets

- Le Parc Naturel de la Molignée :

Le Conseil communal s'est prononcé, en date du 22.05.2025, sur la création d'une Association de projet Parc Naturel de la Molignée et la participation de la Commune d'Anhée à cette association qui gèrera le futur Parc naturel.

La page FB de ce projet est accessible via : https://www.facebook.com/parcnaturelmolignee

M. RONDIAT précise qu'une réunion aura lieu le 2 juillet prochain à Mettet afin de finaliser le plan de gestion et le plan financier. Le dossier devrait être déposé à la Région wallonne en septembre.
Le Bourgmestre et l'ensemble de la CLDR espèrent que ce dossier aboutira et pourra bien être financé, malgré le contexte budgétaire.
C'est l'ADL d'Anhée qui mène ce dossier.

M. RONDIAT informe la CLDR qu'un événement exceptionnel fera étape dans la commune le 2 août prochain : « Le Beau Vélo de RAVeL », rendez-vous incontournable de la RTBF, qui célèbre le vélo, la nature et la convivialité en parcourant les plus beaux paysages de Wallonie.
Cette année, une étape inédite rassemblera les 4 communes du futur Parc naturel – Anhée, Mettet, Florennes et Onhaye – pour une journée festive et sportive placée sous le signe de la découverte.
Cette collaboration s'inscrit dans un projet commun de valorisation touristique de la Vallée de la Molignée et veut démontrer également que les 4 communes sont capables de travailler ensemble et par là, faire la publicité (et appuyer la demande de financement) du futur Parc naturel. Le départ sera donné depuis l'ancien terrain de football d'Ermeton-sur-Biert (c'est la commune de Mettet qui porte cette action). Une halte se fera à Sosoye, ainsi qu'à Falaën et Flavion.

Cet événement sera donc l'occasion de promouvoir le futur Parc naturel en profitant des canaux de diffusion de la RTBF ; l'intervention de M. RONDIAT sur les antennes de la RTBF sera effectivement axée sur l'initiative de création du Parc naturel.

- Le SDC (schéma de développement communal) :

En séance du 06.02.2025 du Conseil communal : la commune s'est positionnée par rapport aux centralités de son territoire et a décidé d'élaborer un SDC.
En séance du 06.03.2025 du Conseil communal figurait le point suivant : élaboration d'un SDC, marché public de services, décisions.

M. RONDIAT explique l'importance pour une commune de se positionner à ce sujet. Il ajoute que l'auteur de projet a été désigné par le Collège ; il s'agit du bureau DR(EA)²M, de Pont-à-Celles. Le budget s'élève à près de 100.000 € TVAC pour l'élaboration du SDC.
La CCATM va être associée à cette élaboration ; la CLDR pourrait l'être également. C'est l'occasion pour tous de donner son point de vue par rapport aux centralités définies et par rapport aux spécificités de la commune (projet de modification du Plan de Secteur à Warnant, lotissement au Petit Bois…).
Ce schéma n'a pas de valeur contraignante mais il sera apparemment difficile de s'en écarter.

- BiodiverCité :

Diverses actions sont toujours en cours, dont la Semaine de l'Arbre qui aura bien lieu cette année. Françoise WINDESHAUSEN mentionne l'exposition sur les arbres remarquables qui s'est tenue l'année dernière. D'autres actions se réalisent comme quelques plantations chaque année, mais Françoise n'arrive pas à dégager du temps pour s'occuper du projet au Grand Pachi. Peut-être qu'à l'avenir ce projet pourra se réaliser par un autre biais (comme le DR). Pour le site du Petit Bois, une société privée débroussaillera une partie du site cet hiver et y replantera diverses essences.

La Région wallonne étant dans une période de diminution des dépenses, il n'y a pas d'appel à projets BiodiverCité cette année. Par contre, la Semaine de l'Arbre devrait être maintenue. Pour des projets Nature de plus grande envergure, il faudra sans doute attendre quelques années (2027 a été évoqué par la Ministre DALCQ).

S'en suivent quelques échanges sur la présence du castor au sein du territoire communal avec contextualisation du phénomène et énumération des conséquences parfois négatives de cette présence. Le castor est toujours protégé au contraire du raton-laveur qui est problématique, notamment de par ses impacts négatifs pour les oiseaux (destruction des œufs), les tritons ou encore les grenouilles par exemple.

- Halle :

Concernant le projet de halle qui devrait voir le jour en bordure de la place d'Anhée, il s'agit d'un projet faisant l'objet d'une Convention-Faisabilité en DR.
Durant le printemps 2025, de nombreux essais de sol ont été réalisés, car il n'y avait pas unanimité sur le sujet et la commune risquait de devoir débourser un supplément conséquent.
L'ingénieur vient de transmettre le dossier « stabilité ». La commune est en attente d'un dernier document reprenant les estimations.
Une fois en possession de celui-ci, le dossier Projet, ainsi que la 2ème convention (Convention-Réalisation) devront être soumis au Conseil communal, probablement à celui de septembre 2025. Pour rappel, la Commune bénéficiera d'un subside plafonné à 510.000 € pour cette infrastructure.

- Crèche :

Une bonne nouvelle : La Ministre octroie 10.000 € supplémentaires par place ouverte, ce qui représente 140.000 € pour Anhée. Par ailleurs, la Tutelle est d'accord avec le dossier d'adjudication. Le délai pour réaliser ce projet est le 31.12.2027 (ouverture).
Les travaux commenceront à la mi-octobre, une fois que les travaux de la nouvelle voirie seront finalisés. C'est la société HPS Construct qui a le marché.

- La Place d'Annevoie (projet du 1er PCDR) :

Il s'agit d'un chantier laborieux : on signale des complications techniques (égouttage, pertuis…). L'égouttage est presque finalisé (reste la station de pompage/relevage + une restauration de voûte) et il y a une avancée également au niveau des impétrants.

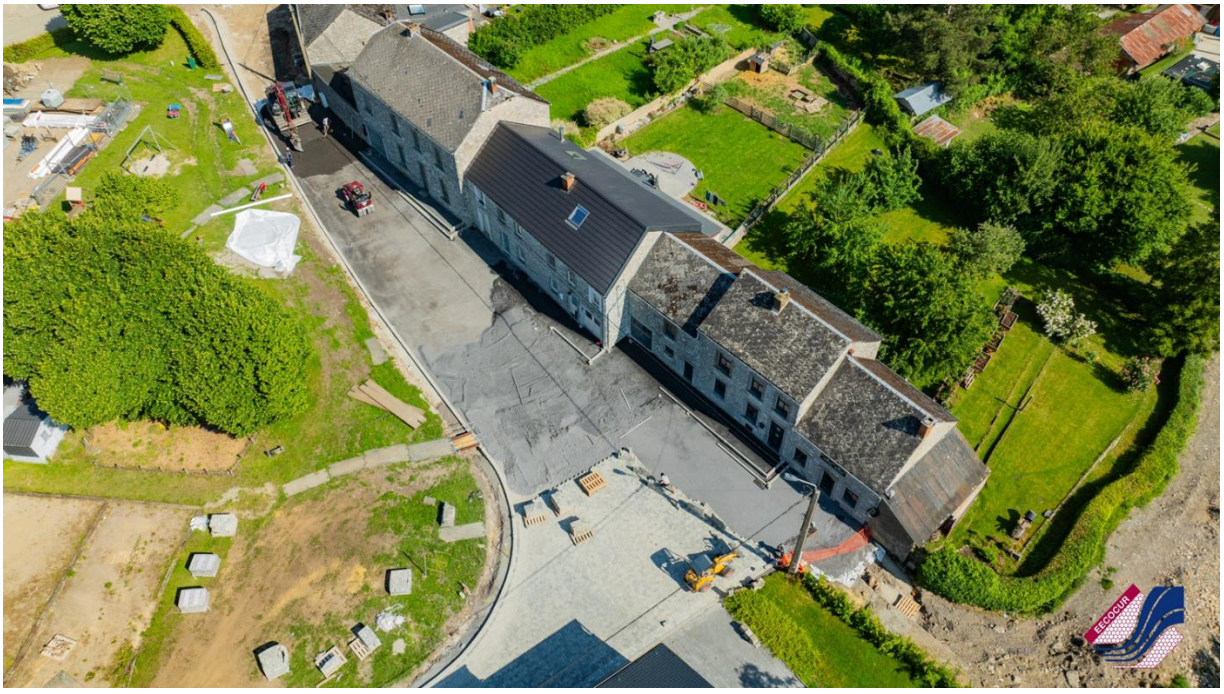
L'entreprise Colas va faire venir un foodtruck le vendredi 4 juillet à midi pour inviter les habitants. Il s'agira de permettre de parler des soucis rencontrés, ceci dans un contexte plus convivial.

M. RONDIAT annonce qu'il y aura des suppléments et qu'il faudra trouver un accord avec la SPGE et l'INASEP, mais aussi avec l'entreprise.

- La Place de Haut-Le-Wastia (Cœur de Village) :

Les travaux sont en cours et c'est très beau, notamment au niveau du revêtement. Il s'agira d'une transformation complète de cet espace. Le chemin vers Berdinsart sera plus large et sera stabilisé. Des escaliers sont aménagés vu le dénivelé.

Xavier PAULY projette quelques photos prises par drone, par la société Eecocur



L'habillage de la salle communale, le local de la balle pelote et le wc public font l'objet d'un autre lot. Pour celui-ci, un permis est nécessaire et la demande à ce sujet est en cours.

Ca se passe bien avec l'entreprise Eecocur, non seulement au niveau du chantier mais également dans les contacts avec les habitants et les institutrices qui sont informés à chaque phase. Les riverains se montrent satisfaits.

La Commune bénéficie d'un petit subside pour les plantations, aussi pour l'école (à intégrer), dans le cadre de l'appel « Végétalisation à l'échelle d'un quartier » (présence d'un ilot de chaleur à HLW).

Tout est prévu en souterrain en ce qui concerne l'éclairage et les poteaux vont donc être enlevés.

Le presbytère vient d'être rénové et aménagé par la Dinantaise en logements publics.

3) POLLEC

Cédric DE CEUSTER, coordinateur POLLEC pour la commune, va suivre les projets de halle et de la crèche.

Il n'est pas présent ce soir mais avait prévu de parler des voitures électriques et bornes de recharge.
Une société serait intéressée à travailler sur le sujet à Anhée. Le BEP suit aussi ce projet.
Une gaine a été prévue notamment dans les aménagements du Parc en bord de Meuse, qui vient d'être inauguré.
Il y a dans le PCDR une fiche-projet à ce sujet (lot 3).
La Commune avait réalisé un dossier en vue de l'aménagement d'un parking au niveau de l'ancienne gare d'Anhée, l'ADL avait étudié la question des bornes de recharge et est attentive à tout appel à projets à ce sujet.

Au niveau du réseau cyclable structurant, Xavier PAULY explique que Cédric DE CEUSTER (POLLEC) et Nicolas DE BEURME (ADL) ont assisté à des réunions organisées par le SPW Mobilité et Infrastructures pour définir un réseau cyclable à l'échelle du territoire de la Province de Namur (hors communes dans le bassin de Charleroi-Métropole), avec des liaisons supra-communales.
La Région wallonne demande maintenant aux communes de se positionner (Anhée attend toujours cette consigne).
Il faut savoir que ce sont là de bonnes intentions, mais qu'il n'y a pas de financement prévu. On a réfléchi de manière théorique, mais sans avoir de budgets pour l'instant...

4) Divers

La CLDR acte la démission de Monsieur Alexandre GOFFIN.

M. le Bourgmestre conclut la séance et remercie les participants.

Fondation Rurale de Wallonie
Equipe Entre-Sambre-et-Meuse
Myriam BACHY et Xavier PAULY
Rue de France, 66
5600 Philippeville
Tél 071 66 01 90
m.bachy@frw.be ou x.pauly@frw.be

Pour le bureau régional ESEM
de la Fondation Rurale de Wallonie,
Myriam BACHY – Xavier PAULY
Agents de développement

<u>Annexe 1</u> : Liste des participants

CLDR Anhée du 23 juin 2025 - Présences		
Nom	**Prénom**	**Présence**
BAETENS	Roland	
BIETTLOT	Guillaume	
CAMPANELLA	Bruno	
CARLY	Olivier	
CARPENTIER de CHANGY	Christophe	Excusé
COLLARD	Edith	Excusée
de MONTPELLIER	Jacques	Présent
DEKONINCK	*Aurélien*	
DENIS	Geoffroy	
FONTAINE	Daniel	Présent
GASPARD	Vincent	Excusé
GAUX-LAFFINEUR	*Nathalie*	
GOFFIN	Alexandre	Démissionnaire
HEURION	François	Présent
HUBERT	René	Présent
JANDRAIN	Jean-Claude	
LEEMANS	Johan	Présent
LORENT	Guy	Présent
MINET	Benoit	Présent
MISSON	Francis	Présent
MOUTON	Dany	
MOUVET-PINON	*Anne*	*Présente*
NAETS	Jean-Christophe	
PIRSON	Joseph	Excusé
POLOME	Jean	Excusé

RENARD	Etienne	
ROLAND	*Damien*	*Présent*
RONDIAT	*Pierre*	*Présent*
RUTH	*Benjamin*	*Présent*
SIBILLE	Gaëtan	
SOHY	Philippe	
STEVENS	Alain	Excusé
VANACKERE	Eric	Présent
VASSART	Jeanne-Marie	
VERHELST	Anne-Christine	Présente
WEBER	Isabelle	

Pour l'Administration Communale :

Françoise WINDESHAUSEN, éco-conseillère

Pour la FRW :

Myriam BACHY, agent de développement
Xavier PAULY, agent de développement.